

I.KISIM

31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN ÖZEL RAPOR

II. BAĞIMSIZ DENETİM GÖRÜŞÜ

Bağımsız denetim görüşü ve istenen denetim raporu ektedir.

III. MUHASEBE KAYITLARI

Şirket 2009 yılı faaliyetlerini 17 Mayıs 2007 tarihli ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe giren Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tabloların Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ kapsamında Türkiye Muhasebe Standartlarına Uygun olarak muhasebeleştirmiştir.

Buna ek olarak 2009 yılı faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ hükümleri uygulanmıştır.

IV. (DAR) YÜKÜMLÜLÜKLER

a) Yapılan Finansal Kiralama İşlemlerinin Ödünç Para Verme İşleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe uygunluğu;

Şirketin dönem içerisinde yapmış olduğu finansal kiralama işlemleri, Ödünç Para Verme İşleri Hakkında Kanun Hükmünde Kararname ile Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmeliğe uygun olarak gerçekleştirilmiştir.

b) Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından periyodik olarak istenen finansal tabloların şirket kayıtlarına uygun olarak düzenlendiği;

Şirketin üçer aylık dönemler itibarıyla Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu'na göndermiş olduğu finansal tablolar yasal kayıtlarına uygun olarak düzenlenmiştir, ancak Şirketin denetlenmiş finansal tabloları ile üçer aylık dönemler itibarıyla BDDK'ya gönderdiği finansal tablolar arasında UFRS düzeltmelerinden kaynaklanan farklar bulunmaktadır.

c) Şirketin denetim dönemi boyunca gerçekleştirdiği faaliyetleri ve işlemleri dolayısıyla gereken diğer bilgi ve belgeleri ilgili kamu otoritelerine gönderip göndermediği veya gerekli izinleri alıp almadığı;

Şirket denetim dönemi boyunca gerçekleştirmiş olduğu faaliyetlerine ilişkin yasal olarak bildirimde bulunması gereken konuları ilgili mercilere bildirmiştir.

d) Şirket bünyesinde ve varsa şubeleri, temsilcilikleri ile irtibat bürolarında amacına ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun işlem tesis edilmesine yönelik iç kontrol sisteminin oluşturulup oluşturulmadığı;

Şirketin mevcut muhasebe sistemi, Finansal Kiralama Kanunu ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun işlem tesisi edilmesini sağlayacak şekilde oluşturulmuştur. Şirket bünyesinde iç kontrol sistemi oluşturulmuştur.

e) Şirket ve yöneticileri hakkında denetim döneminde açılan davalar ve dava sonuçları,

Şirket aleyhine açılan herhangi bir dava bulunmamaktadır.

Şirket Genel Müdür'ü Hüseyin Güldal hakkında, Okan Yatırım Bankası A.Ş. 'de çalıştığı dönemde ilgili bankanın iştiraklerinden Anadolu Tekstil ve Giyim Sanayicileri Dış Ticaret A.Ş. 'deki yönetim kurulu üyeliği nedeniyle gümrük yasalarına istinaden açılan davalar bulunmaktadır.

f) Kiralama İşlemlerinin Finansal Kiralama Kanunu ve ilgili mevzuatta belirlenen oransal sınırlara uygunluğu,

Şirketin dönem içerisinde yapmış olduğu finansal kiralama işlemleri Finansal Kiralama Kanunu ve ilgili mevzuatta belirlenen oransal sınırları aşmamaktadır.

V. DÖNEM SONRASI GELİŞMELER

a) Şirketin ana ortaklarından olan FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. elinde bulundurduğu Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. hisselerini Gözde Finansal Hizmetler A.Ş. adıyla kurulan yeni şirkete Kurumlar Vergisi Kanununun 19. ve 20. Maddeleri kapsamında aynı sermaye olarak koymak suretiyle kısmi bölünmeye işlemi gerçekleştirmiştir. Bahsi geçen kısmi bölünme sonucunda Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.'nin %45'i Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.'ye geçmiş ve bu durum 28 Ocak 2010 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

b) Şirket 1 Mart 2010 tarihi itibarıyla Fulya Aşçıoğlu Plaza Hakkı Yeten Cad. No:10/17 Kat:8 Teşvikiye - İstanbul adresinden Kısıklı Mahallesi Kısıklı Çeşme Sokak No:2/4 Büyükçamlıca - Üsküdar / İstanbul adresine taşınmıştır.

VI. YÖNTEM

Denetim çalışmalarımızda banka denetimlerinde uygulanan ilke ve esaslar dikkate alınmıştır.

VII. ÖNERİLER

Bulunmamaktadır.

İstanbul, 3 Mart 2010

KAPİTAL KARDEN BAĞIMSIZ DENETİM
VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.
Member Firm of RSM International

Celal Pamukçu
Sorumlu Ortak Başdenetçi



II. KISIM
KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.'NİN
1 OCAK – 31 ARALIK 2009 DÖNEMİNE AİT
FİNANSAL TABLOLARI VE
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

	SAYFA
İÇİNDEKİLER	
BİLANÇO	3-4
NAZİM HESAPLAR	5
GELİR TABLOSU	6
ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO	7
ÖZKAYNAK HAREKET TABLOSU	8
NAKİT AKIM TABLOSU	9
KAR DAĞITIM TABLOSU	10
FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN NOTLAR	11-36
NOT 1 ŞİRKETİN ORGANİZASYON VE FAALİYET KONUSU	11
NOT 2 FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI	11-14
NOT 3 UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI	14-18
NOT 4 NAKİT DEĞERLER	18
NOT 5 GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR	18
NOT 6 BANKALAR	19
NOT 7 TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	19
NOT 8 SATILMAYA HAZİR FİNANSAL VARLIKLAR	19
NOT 9 FAKTORİNG ALACAKLARI	19
NOT 10 FİNANSMAN KREDİLERİ	19-21
NOT 11 KİRALAMA İŞLEMLERİ	21
NOT 12 TAKİPTEKİ ALACAKLAR	21
NOT 13 RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	21
NOT 14 VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR	21
NOT 15 BAĞLI ORTAKLIKLAR	21
NOT 16 İŞTİRAKLER	21
NOT 17 İŞ ORTAKLIKLARI	22
NOT 18 MADDİ DURAN VARLIKLAR	22
NOT 19 MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	23
NOT 20 ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI/BORCU	23
NOT 21 SATIŞ AMAÇLI TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR	23
NOT 22 DİĞER AKTİFLER	23
NOT 23 ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	23
NOT 24 ALINAN KREDİLER	23
NOT 25 FAKTORİNG BORÇLARI	23
NOT 26 KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	24
NOT 27 İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER	24
NOT 28 MUHTELİF BORÇLAR	24
NOT 29 DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	24
NOT 30 RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	24
NOT 31 ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	25
NOT 32 BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	25
NOT 33 SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI	26
NOT 34 SERMAYE BENZERİ KREDİLER	26
NOT 35 ÖZKAYNAKLAR	26
NOT 36 NAZİM HESAPLAR	27
NOT 37 ESAS FAALİYET GELİRLERİ	27
NOT 38 ESAS FAALİYET GİDERLERİ	28
NOT 39 DİĞER FAALİYET GELİRLERİ	28
NOT 40 FİNANSMAN GİDERLERİ	28
NOT 41 TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR	28
NOT 42 DİĞER FAALİYET GİDERLERİ	28-29
NOT 43 VERGİ	29
NOT 44 HİSSE BAŞINA KAZANÇ	29-30
NOT 45 İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	30-36
NOT 46 FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	36
NOT 47 BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.'nin
1 OCAK – 31 ARALIK 2009 HESAP DÖNEMİNE AİT
BAĞIMSIZ DENETİM RAPORU

Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanlığı'na

1. Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.'nin ("Şirket") 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla hazırlanan bilançosu, aynı tarihte sona eren yıla ait gelir tablosu, nakit akış tablosu, özkaynak değişim tablosu ve önemli muhasebe politikaları ile diğer açıklayıcı notların bir özetini denetlemiş bulunuyoruz.
2. Şirket Yönetim Kurulu, rapor konusu finansal tabloların 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak ve hata ya da sistematik dolayısıyla önemlilik arz eden ölçüde yanlış bilgi içermeyecek şekilde hazırlanmasını ve sunulmasını sağlayacak bir iç kontrol sistemi oluşturulması, uygun muhasebe politikalarının seçilmesi ve uygulanmasından sorumludur.
3. Bağımsız denetimi yapan kuruluş olarak üzerimize düşen sorumluluk, denetlenen finansal tablolar üzerinde görüş bildirmektir. Bağımsız denetimimiz, 1 Kasım 2006 tarihli ve 26333 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Bankalarda Bağımsız Denetim Gerçekleştirecek Kuruluşların Yetkilendirilmesi ve Faaliyetleri Hakkında Yönetmelik ve uluslararası denetim standartlarına uyumlu olarak gerçekleştirilmiştir. Finansal tabloların önemlilik arz edecek ölçüde bir hata içermediğine ilişkin makul güvence sağlayacak şekilde bağımsız denetim planlanmış ve gerçekleştirilmiştir. Bağımsız denetimde; finansal tablolarda yer alan tutarlar ve finansal tablo açıklama ve dipnotları hakkında denetim kanıtı toplamaya yönelik denetim teknikleri uygulanmış; bu teknikler istihdam ettiğimiz bağımsız denetçilerin inisiyatifine bırakılmış, ancak, duruma uygun denetim teknikleri, finansal tabloların hazırlanması ve sunumu sürecindeki iç kontrollerin etkinliği dikkate alınarak ve uygulanan muhasebe politikalarının uygunluğu değerlendirilerek belirlenmiştir. Ancak, amacımız iç kontrol sisteminin etkinliği hakkında görüş vermek değil, bağımsız denetim tekniklerini koşullara uygun olarak tasarlamak amacıyla, Şirket yönetimi tarafından hazırlanan finansal tablolar ile iç kontrol sistemi arasındaki ilişkiyi ortaya koymaktır. Aşağıda belirtilen bağımsız denetim görüşünün oluşturulması için yeterli ve uygun denetim kanıtı sağlanmıştır.

Şube:
Mesnevi Sokak No:24/8
Çankaya / ANKARA
Tel.: (0312) 442 09 47
Fax: (0312) 442 09 46

Şube:
İhsaniye Mah.Barbaros Cad.
Can Sokak Pamuk Arslan Apt.
No:2 D.3 Nilüfer-BURSA
Tel.:(0224) 249 53 70
Fax:(0224) 249 73 76

Şube:
Caspian Plaza 8 th Floor
44 Jafar Jabbarli Street
AZ 1065 Baku/AZERBAIJAN
Tel.:(994)(12) 480 19 56
Fax:(994)(12) 480 19 36

Sıklamen Sokak No: 1
3. Levent 34330 İstanbul
Tel : (0212) 284 39 00
Faks : (0212) 284 39 01
www.kapitalymm.com

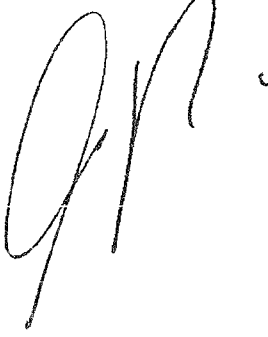
Kapital Karden Bağımsız Denetim ve Yeminli Mali Müşavirlik A.Ş.
Member of RSM International

4. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, bütün önemli taraflarıyla Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.'nin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren yıla ait faaliyet sonuçları ile nakit akımlarını Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin olarak yayımlanan yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak doğru bir biçimde yansıtmaktadır.

İstanbul, 3 Mart 2010

**KAPİTAL KARDEN BAĞIMSIZ DENETİM
VE YEMİNLİ MALİ MÜŞAVİRLİK A.Ş.**
Member Firm of RSM International

Celal Pamukçu
Sorumlu Ortak Başdenetçi



Şube:
Mesnevi Sokak No:24/8
Çankaya / ANKARA
Tel.: (0312) 442 09 47
Fax: (0312) 442 09 46

Şube:
İhsaniye Mah.Barbaros Cad.
Can Sokak Pamuk Arslan Apt.
No:2 D.3 Nilüfer-BURSA
Tel.:(0224) 249 53 70
Fax:(0224) 249 73 76

Şube:
Caspian Plaza 8 th Floor
44 Jafar Jabbarli Street
AZ 1065 Baku/AZERBAIJAN
Tel.:(994)(12) 480 19 56
Fax:(994)(12) 480 19 36

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2009 TARİHLİ BİLANÇO
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

AKTİF KALEMLER		Dipnot	CARİ DÖNEM 31.12.2009			ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	NAKİT DEĞERLER	4	406	-	406	3.043	-	3.043
II.	GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KIZ'A YANSITILAN FV (Net)	5	-	-	-	-	-	-
2.1.1	Alın Satım Amaçlı Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
2.1.2	Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-	-	-	-	-
2.1.3	Alın Satım Amaçlı Türev Finansal Varlıklar		-	-	-	-	-	-
III.	BANKALAR	6	75.593	44.042	120.635	7.514	15.793	23.307
IV.	TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR	7	-	-	-	-	-	-
V.	SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR (Net)	8	-	-	-	-	-	-
VI.	FAKTÖRİNG ALACAKLARI	9	-	-	-	-	-	-
6.1	İskontolu Faktöring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.1.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.1.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
6.1.3	Kazanılmamış Gelirler (-)		-	-	-	-	-	-
6.2	Diğer Faktöring Alacakları		-	-	-	-	-	-
6.2.1	Yurt İçi		-	-	-	-	-	-
6.2.2	Yurt Dışı		-	-	-	-	-	-
VII.	FİNANSMAN KREDİLERİ	10	-	-	-	-	-	-
7.1	Tüketici Kredileri		-	-	-	-	-	-
7.2	Kredi Kartları		-	-	-	-	-	-
7.3	Taksitli Ticari Krediler		-	-	-	-	-	-
VIII.	KİRALAMA İŞLEMLERİ	11	83.028	4.681.444	4.764.472	6.506	5.769.923	5.776.429
8.1	Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		83.028	4.681.444	4.764.472	6.506	5.769.923	5.776.429
8.1.1	Finansal Kiralama Alacakları		97.465	5.421.123	5.518.588	6.806	6.976.113	6.982.919
8.1.2	Faaliyet Kiralaması Alacakları		-	-	-	-	-	-
8.1.3	Diğer		-	-	-	-	-	-
8.1.4	Kazanılmamış Gelirler (-)		(14.437)	(739.679)	(754.116)	(300)	(1.206.190)	(1.206.490)
8.2	Kiralama Konusu Yapılmakta Olan Yatırımlar		-	-	-	-	-	-
8.3	Kiralama İşlemleri İçin Verilen Avanslar		-	-	-	-	-	-
IX.	TAKİPTEKİ ALACAKLAR	12	-	-	-	-	-	-
9.1	Takipteki Faktöring Alacakları		-	-	-	-	-	-
9.2	Takipteki Finansman Kredileri		-	-	-	-	148.144	148.144
9.3	Takipteki Kiralama İşlemlerinden Alacaklar		149.646	71.967	221.613	-	(148.144)	(148.144)
9.4	Özel Karşılıklar (-)		(149.646)	(71.967)	(221.613)	-	-	-
X.	RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR	13	-	-	-	-	-	-
10.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
10.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar		-	-	-	-	-	-
XI.	VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR (Net)	14	-	-	-	-	-	-
XII.	BAĞLI ORTAKLIKLAR (Net)	15	-	-	-	-	-	-
XIII.	İŞTİRAKLER (Net)	16	-	-	-	-	-	-
XIV.	İŞ ORTAKLIKLARI (Net)	17	-	-	-	-	-	-
XV.	MADDİ DURAN VARLIKLAR (Net)	18	35.715	-	35.715	53.673	-	53.673
XVI.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR (Net)	19	-	-	-	-	-	-
16.1	Şerefiye		-	-	-	-	-	-
16.2	Diğer		-	-	-	-	-	-
XVII.	ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI	20	-	-	-	-	-	-
XVIII.	SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (Net)	21	-	-	-	-	-	-
18.1	Satış Amaçlı		-	-	-	-	-	-
18.2	Durdurulan Faaliyetlere İlişkin		-	-	-	-	-	-
XIX.	DİĞER AKTİFLER	22	331.185	-	331.185	110.253	-	110.253
AKTİF TOPLAMI			526.927	4.725.486	5.252.413	180.989	5.785.716	5.966.705

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2009 TARİHLİ BİLANÇO
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

PASİF KALEMLER		CARİ DÖNEM 31.12.2009			ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2008		
		TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I. ALIN SATIM AMAÇLI YÖREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	23	-	-	-	-	-	-
II. ALINAN KREDİLER	24	-	-	-	-	-	-
III. FAKTORİNG BORÇLARI	25	-	-	-	-	-	-
IV. KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR	26	-	-	-	-	-	-
4.1 Finansal Kiralama Borçları	-	-	-	-	-	-	-
4.2 Faaliyet Kiralaması Borçları	-	-	-	-	-	-	-
4.3 Diğer	-	-	-	-	-	-	-
4.4 Ertelenmiş Finansal Kiralama Giderleri (-)	-	-	-	-	-	-	-
V. İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (Net)	27	-	-	-	-	-	-
5.1 Bonolar	-	-	-	-	-	-	-
5.2 Varlığa Dayalı Menkul Kıymetler	-	-	-	-	-	-	-
5.3 Tahviller	-	-	-	-	-	-	-
VI. MUHTELİF BORÇLAR	28	6.283	2.757.943	2.764.226	24.502	3.468.524	3.493.026
VII. DİĞER YABANCI KAYNAKLAR	29	-	-	-	-	-	-
VIII. RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI YÖREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER	30	-	-	-	-	-	-
8.1 Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-	-
8.2 Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-	-
8.3 Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlılar	-	-	-	-	-	-	-
IX. ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER	31	7.408	-	7.408	13.118	-	13.118
X. BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI	32	6.326	-	6.326	1.711	-	1.711
10.1 Yeniden Yapılanma Karşılığı	-	-	-	-	-	-	-
10.2 Çalışan Hakkın Yükümlülüğü Karşılığı	-	6.326	-	6.326	1.711	-	1.711
10.3 Diğer Karşılıklar	-	-	-	-	-	-	-
XI. ERTELENMİŞ VERGİ BORCU	20	-	-	-	-	-	-
XII. SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (Net)	33	-	-	-	-	-	-
12.1 Satış Amaçlı	-	-	-	-	-	-	-
12.2 Durdurulan Faaliyetlere İlişkin	-	-	-	-	-	-	-
XIII. SERMAYE BENZERİ KREDİLER	34	-	-	-	-	-	-
XIV. ÖZKAYNAKLAR	35	2.474.453	-	2.474.453	2.458.850	-	2.458.850
14.1 Ödenmiş Sermaye	-	3.000.000	-	3.000.000	3.000.000	-	3.000.000
14.2 Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.2.1 Hisse Senedi İhraç Primleri	-	-	-	-	-	-	-
14.2.2 Hisse Senedi İptal Kârları	-	-	-	-	-	-	-
14.2.3 Menkul Değerler Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-
14.2.4 Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-
14.2.5 İştirakler, Bağlı Ort. ve Birlikte Kontrol Edilen Ort. Bedelsiz Hisse Senetleri	-	-	-	-	-	-	-
14.2.6 Riskten Korunma Değerleme Farkları (Etkin kısım)	-	-	-	-	-	-	-
14.2.7 Satış Amaçlı Elde Tutulan ve Durdurulan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıkların Birlikte Değerleme Farkları	-	-	-	-	-	-	-
14.2.8 Diğer Sermaye Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.3 Kâr Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.3.1 Yasal Yedekler	-	-	-	-	-	-	-
14.3.2 Statü Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.3.3 Olağanüstü Yedekler	-	-	-	-	-	-	-
14.3.4 Diğer Kâr Yedekleri	-	-	-	-	-	-	-
14.4 Kâr veya Zararı	-	(525.547)	-	(525.547)	(541.150)	-	(541.150)
14.4.1 Geçmiş Yıllar Kâr veya Zararı	-	(541.150)	-	(541.150)	(551.528)	-	(551.528)
14.4.2 Dönem Net Kâr veya Zararı	-	15.603	-	15.603	10.378	-	10.378
PASİF TOPLAMI		2.494.470	2.757.943	5.252.413	2.498.161	3.468.524	5.966.705

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2009 TARİHİ İTİBARIYLA NAZIM HESAPLAR
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NAZIM HESAP KALEMLERİ		Dipnot	CARİ DÖNEM 31.12.2009			ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2008		
			TP	YP	Toplam	TP	YP	Toplam
I.	RİSKİ ÜSTLENİLEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ	36	-	-	-	-	-	-
II.	RİSKİ ÜSTLENİLMEYEN FAKTORİNG İŞLEMLERİ		-	-	-	-	-	-
III.	ALINAN TEMİNATLAR		4.351.816	106.352	4.458.168	4.499.397	346.901	4.846.298
IV.	VERİLEN TEMİNATLAR		-	-	-	-	-	-
V.	TAAHHÜTLER		-	-	-	-	-	-
5.1	Cayılamaz Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2	Cayılabılır Taahhütler		-	-	-	-	-	-
5.2.1	Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.1	Finansal Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.1.2	Faaliyet Kiralama Taahhütleri		-	-	-	-	-	-
5.2.2	Diğer Cayılabılır Taahhütler	-	-	-	-	-	-	
VI.	TÜREV FİNANSAL ARAÇLAR							
6.1	Riskten Korunma Amaçlı TÜrev Finansal Araçlar							
6.1.1	Gerçeğe Uygun Değer Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
6.1.2	Nakit Akış Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
6.1.3	Yurtdışındaki Net Yatırım Riskinden Korunma Amaçlı İşlemler							
6.2	Alım Satım Amaçlı İşlemler							
6.2.1	Vadeli Alım-Satım İşlemleri							
6.2.2	Swap Alım Satım İşlemleri							
6.2.3	Alım Satım Opsiyon İşlemleri							
6.2.4	Futures Alım Satım İşlemleri							
6.2.5	Diğer							
VII.	EMANET KIYMETLER							
NAZIM HESAPLAR TOPLAMI			4.351.816	106.352	4.458.168	4.499.397	346.901	4.846.298

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AIT GELİR TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

GELİR VE GİDER KALEMLERİ	Dönem	CARİ DÖNEM 01.01.2009 - 31.12.2009	ÖNCEKİ DÖNEM 01.01.2008 - 31.12.2008
I. ESAS FAALİYET GELİRLERİ		541.837	126.890
1.1 FAKTORİNG GELİRLERİ		-	-
1.1.1 Faktoring Alacaklarından Alınan Faizler		-	-
1 İskontolu		-	-
2 Diğer		-	-
1.1.2 Faktoring Alacaklarından Alınan Özet ve Komisyonlar		-	-
1 İskontolu		-	-
1 Diğer		-	-
1.2 FİNANSMAN KREDİLERİNDEN GELİRLER		-	-
1.2.1 Finansman Kredilerinden Alınan Faizler		-	-
1.2.2 Finansman Kredilerinden Alınan Özet ve Komisyonlar		-	-
1.3 KİRALAMA GELİRLERİ	37	541.837	126.890
1.3.1 Finansal Kiralama Gelirleri		541.837	126.890
1.3.2 Faaliyet Kiralaması Gelirleri		-	-
1.3.3 Kiralama İşlemlerinden Alınan Özet ve Komisyonlar		-	-
II. ESAS FAALİYET GİDERLERİ (-)	38	(328.490)	(287.518)
2.1 Personel Giderleri		(168.132)	(170.865)
2.2 Kıdem Tazminatı Karşılığı Gideri		(6.615)	-
2.3 Araştırma Geliştirme Giderleri		-	-
2.4 Genel İşletme Giderleri		(155.743)	(126.763)
2.5 Diğer	39	1.847.450	1.310.834
III. DİĞER FAALİYET GELİRLERİ		-	7.969
3.1 Bankalardan Alınan Faizler		-	-
3.2 Ters Repo İşlemlerinden Alınan Faizler		-	-
3.3 Menkul Değerlerden Alınan Faizler		-	13.071
3.3.1 Alın Satım Amacıyla Finansal Varlıklardan		-	13.071
3.3.2 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan FV		-	-
3.3.3 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
3.3.4 Vadeliye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
3.4 Temettü Gelirleri		-	-
3.5 Sermaye Piyasası İşlemleri Kâr		-	-
3.5.1 Türsv Finansal İşlemlerden		-	-
3.5.2 Diğer		-	-
3.6 Kambyo İşlemleri Kâr		1.665.829	1.272.590
3.7 Diğer		81.621	17.304
IV. FİNANSMAN GİDERLERİ (-)	40	(214.185)	(74.390)
4.1 Kullandırı Kredilere Verilen Faizler		-	-
4.2 Faktoring İşlemlerinden Borçlara Verilen Faizler		-	-
4.3 Finansal Kiralama Giderleri		-	-
4.4 İhracat Edilen Menkul Kıymetlere Verilen Faizler		-	-
4.5 Diğer Faiz Giderleri		(213.585)	(73.265)
4.6 Verilen Özet ve Komisyonlar		(600)	(1.035)
V. TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR (-)	41	(72.337)	(89.587)
VI. DİĞER FAALİYET GİDERLERİ (-)	42	(1.853.872)	(967.887)
6.1 Menkul Değerler Değer Düşüş Gideri		-	-
6.1.1 Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kar/Zarara Yansıtılan Olarak Sınıflandırılan		-	-
6.1.2 Satılmaya Hazır Finansal Varlıklardan		-	-
6.1.3 Vadeliye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlardan		-	-
6.2 Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.1 Maddi Duran Varlık Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.2 Satış Amacıyla Elde Tutulan ve Durumundan Faaliyetlere İlişkin Duran Varlıklardan		-	-
6.2.3 Sermaye Değer Düşüş Gideri		-	-
6.2.4 Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.2.5 İştirak, Bağlı Ortaklık ve İş Ortaklığından Değer Düşüş Giderleri		-	-
6.3 Türsv Finansal İşlemlerden Zarar		-	-
6.4 Kambyo İşlemleri Zararı		(1.858.672)	(967.887)
6.5 Diğer		15.603	8.332
VII. NET FAALİYET KUZ (+/-+VI)		-	-
VIII. BİRLEŞME İŞLEMİ SONRASINDA GELİR OLARAK KAYDEDİLEN FAZLAHUK TUTARI		-	-
IX. NET PARASAL POZİSYON KARIZARARI		-	-
X. SÖRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KUZ (VI+VIII+IX)		15.603	8.332
XI. SÖRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (-)		-	2.046
11.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
11.2 Erteleme Vergi Gideri Etkisi (-)		-	-
11.3 Erteleme Vergi Gideri Etkisi (-)		-	2.046
XII. SÖRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KUZ (X+XI)		15.603	10.378
XIII. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GELİRLER		-	-
13.1 Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Gelirleri		-	-
13.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklığından Satış Karları		-	-
13.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Gelirleri		-	-
XIV. DURDURULAN FAALİYETLERDEN GİDERLER (-)		-	-
14.1 Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlık Giderleri		-	-
14.2 Bağlı Ortaklık, İştirak ve İş Ortaklığından Satış Zararları		-	-
14.3 Diğer Durdurulan Faaliyet Giderleri		-	-
XV. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KUZ (XIII-XIV)		-	-
XVI. DURDURULAN FAALİYETLER VERGİ KARŞILIĞI (-)	43	-	-
16.1 Cari Vergi Karşılığı		-	-
16.2 Erteleme Vergi Gideri Etkisi (-)		-	-
16.3 Erteleme Vergi Gideri Etkisi (-)		-	-
XVII. DURDURULAN FAALİYETLER DÖNEM NET KUZ (XV+XVI)		-	-
XVIII. NET DÖNEM KARIZARARI (XII+XVII)	44	15.603	10.378
Hissas Başına Kâr / Zarar		0,0052	0,0035

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİNE İLİŞKİN TABLO

(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN GELİR GİDER KALEMLERİ		CARİ DÖNEM 01.01.2009 - 31.12.2009	ÖNCEKİ DÖNEM 01.01.2008 - 31.12.2008
I.	MENKUL DEĞERLER DEĞERLEME FARKLARINA SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLARDAN EKLENEN	-	-
I.1	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme	-	-
I.2	Satılmaya Hazır Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değerindeki Net Değişme (Kar-Zarara Transfer)	-	-
II.	MADDİ DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
III.	MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR YENİDEN DEĞERLEME FARKLARI	-	-
IV.	YABANCI PARA İŞLEMLERİ İÇİN KUR ÇEVİRİM FARKLARI	-	-
V.	NAKİT AKIŞ RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)	-	-
VI.	YURTDIŞINDAKİ NET YATIRIM RİSKİNDEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLARA İLİŞKİN KÂR/ZARAR (Gerçeğe Uygun Değer Değişikliklerinin Etkin Kısmı)	-	-
VII.	MUHASEBE POLİTİKASINDA YAPILAN DEĞİŞİKLİKLER İLE HATALARIN DÜZELTİLMESİNİN ETKİSİ	-	-
VIII.	TMS UYARINCA ÖZKAYNAKLARDA MUHASEBELEŞTİRİLEN DİĞER GELİR GİDER UNSURLARI	-	-
IX.	DEĞERLEME FARKLARINA AİT ERTELENMİŞ VERGİ	-	-
X.	DOĞRUDAN ÖZKAYNAK ALTINDA MUHASEBELEŞTİRİLEN NET GELİR/GİDER (I+II+...+IX)	-	-
XI.	DÖNEM KÂR/ZARARI	15.603	10.378
XII.	DÖNEME İLİŞKİN MUHASEBELEŞTİRİLEN TOPLAM KÂR/ZARAR (X+XI)	15.603	10.378

KAYNAK FİNANSAL KIRALAMA A.Ş.

BAGIMSIZ DENETIMDEN GEÇMİŞ

31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT ÖZKAYNAK DEĞİŞİM TABLOSU

(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	ÖZKAYNAK KALEMLERİNDEN DEĞİŞİKLİKLER	Dönem Sermaye	Önemli Sermaye Etkileşim Düzeltme Farkları	Hisse Senedi İhale Karşılığı	Yasal Yedek Akçiler	Statü Yedekleri	Ölçümlü Yedek Akçe	Diğer Yedekler	Dönem Net Karı(Zararı)	Geçmiş Dönem Karı(Zararı)	Menkul Değerler Değerleme Farkları	Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların YDF	Oranlarda n Bedelatsız Hisse Senetleri	Risken Konuma Farkları	Serap Amaçlı Dönüştürülen Faaliyetlerde n BDF	Toplam Özkaynak
I.	Önceki Dönem (01.01.2008 - 31.12.2008)									(15.879)						194.472
II.	Bağımsız Denetimden Geçmiş Dönem Başlangıcı (31/12/2007)	750.000							(535.648)							-
III.	TMS 8 Uyarınca Yapılan Düzeltmeler															-
IV.	Hisselerin Düzeltmesinin Etkisi															-
V.	Muhasebe Politikasında Yapılan Değişikliklerin Etkisi															-
VI.	Yeni Bakiye (+/-)	750.000							(535.648)	(15.879)						184.472
VII.	Dönem İçindeki Değişimler															-
VIII.	Birleşmeden Kaynaklanan Aray/Azalış															-
IX.	Risken Konuma İyileştirilmeden Değerleme Farkları															-
X.	Netli Aray/Bakiyeden Kuruma															-
XI.	Yatırımlardan Net Yatırım Beklemeden Kuruma															-
XII.	Menkul Değerler Değerleme Farkları															-
XIII.	Medeni Durum Vurukları Yeniden Değerleme Farkları															-
XIV.	İştirakler, Bağlı Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri															-
XV.	Menkul Değerler Değerleme Farkları															-
XVI.	Kur Farkları															-
XVII.	Verdikleri Etkilen Çıkarılmalardan Kaynaklanan Değişiklik															-
XVIII.	Verdikleri Yeniden Sınıflandırılmalardan Kaynaklanan Değişiklik															-
XIX.	Nakden Gecikmelerden Sermaye Artırımı	2.250.000														2.250.000
XX.	Hisse Senedi İhracı															-
XXI.	Önemli Sermaye Etkileşim Düzeltme Farkları															-
XXII.	Hisse Senedi Dönüştürülebilir Tahvil ve Sermaye Baza Kredi															-
XXIII.	Dönem Net Karı veya Zararı								10.378	(535.648)						10.378
XXIV.	Kur Değişimleri								535.848							-
XXV.	Dağıtılan Temettü															-
XXVI.	Yedeklere Aktarılan Tutarlar								535.648							-
XXVII.	Diğer															-
XXVIII.	Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2008)	3.000.000							10.378	(535.826)						2.464.452
XXIX.	Carl Dönem (01.01.2009 - 31.12.2009)															-
XXX.	Bağımsız Denetimden Geçmiş Dönem Başlangıcı (31/12/2008)	3.000.000							10.378	(535.826)						2.464.452
XXXI.	Dönem İçindeki Değişimler															-
XXXII.	Birleşmeden Kaynaklanan Aray/Azalış															-
XXXIII.	Risken Konuma İyileştirilmeden Değerleme Farkları															-
XXXIV.	Netli Aray/Bakiyeden Kuruma															-
XXXV.	Yatırımlardan Net Yatırım Beklemeden Kuruma															-
XXXVI.	Menkul Değerler Değerleme Farkları															-
XXXVII.	Medeni Durum Vurukları Yeniden Değerleme Farkları															-
XXXVIII.	İştirakler, Bağlı Ortaklıklarından Bedelsiz Hisse Senetleri															-
XXXIX.	Menkul Değerler Değerleme Farkları															-
XL.	Kur Farkları															-
XLI.	Verdikleri Etkilen Çıkarılmalardan Kaynaklanan Değişiklik															-
XLII.	Verdikleri Yeniden Sınıflandırılmalardan Kaynaklanan Değişiklik															-
XLIII.	Nakden Gecikmelerden Sermaye Artırımı															-
XLIV.	Hisse Senedi İhracı															-
XLV.	Önemli Sermaye Etkileşim Düzeltme Farkları															-
XLVI.	Hisse Senedi Dönüştürülebilir Tahvil ve Sermaye Baza Kredi															-
XLVII.	Dönem Net Karı veya Zararı								15.803	(10.378)						15.803
XLVIII.	Kur Değişimleri															-
XLIX.	Dağıtılan Temettü															-
L.	Yedeklere Aktarılan Tutarlar															-
LII.	Diğer															-
LIII.	Dönem Sonu Bakiyesi (31/12/2009)	3.000.000							15.803	(541.150)						2.464.453

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2009 TARİHİNDE SONA EREN DÖNEME AİT NAKİT AKIŞ TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	CARİ DÖNEM 01.01.2009 - 31.12.2009	ÖNCEKİ DÖNEM 01.01.2008 - 31.12.2008
A. ESAS FAALİYETLERE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
1.1 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim Öncesi Faaliyet Kârı (+)	107.030	116.330
1.1.1 Alınan Faizler/Kiralama Gelirleri (+)	541.837	126.890
1.1.2 Kiralama Giderleri (-)	-	-
1.1.3 Alınan Temettümler (+)	-	-
1.1.4 Alınan Ücret ve Komisyonlar (+)	-	-
1.1.5 Elde Edilen Diğer Kazançlar (+)	1.947.450	1.310.934
1.1.6 Zarar Olarak Muhasebeleştirilen Takipteki Alacaklardan Tahsilatlar (+)	-	-
1.1.7 Personele ve Hizmet Tedarik Edenlere Yapılan Nakit Ödemeler (-)	(168.132)	(170.855)
1.1.8 Ödenen Vergiler (-)	-	-
1.1.9 Diğer (+/-)	(2.214.125)	(1.150.639)
1.2 Esas Faaliyet Konusu Aktif ve Pasiflerdeki Değişim	(12.339)	(2.363.686)
1.2.1 Faktoring Alacaklarındaki Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.1 Finansman Kredilerindeki Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.1 Kiralama İşlemlerinden Alacaklarda Net Artış Azalış (+/-)	938.488	(4.144.299)
1.2.2 Diğer Aktiflerde Net Artış Azalış (+/-)	(220.932)	(91.416)
1.2.3 Faktoring Borçlarındaki Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.3 Kiralama İşlemlerinden Borçlarda Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.4 Alınan Kredilerdeki Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.5 Vadesi Gelmiş Borçlarda Net Artış Azalış (+/-)	-	-
1.2.6 Diğer Borçlarda Net Artış Azalış (+/-)	(729.895)	1.872.029
I. Esas Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	94.691	(2.247.356)
B. YATIRIM FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
2.1 İktisap Edilen Bağılı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (-)	-	-
2.2 Elden Çıkarılan Bağılı Ortaklık ve İştirakler ve İş Ortaklıkları (+)	-	-
2.3 Satın Alınan Menkuller ve Gayrimenkuller (-)	-	-
2.4 Elden Çıkarılan Menkul ve Gayrimenkuller (+)	-	-
2.5 Elde Edilen Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (-)	-	-
2.6 Elden Çıkarılan Satılmaya Hazır Finansal Varlıklar (+)	-	-
2.7 Satın Alınan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (-)	-	-
2.8 Satılan Vadeye Kadar Elde Tutulacak Yatırımlar (+)	-	-
2.9 Diğer (+/-)	-	-
II. Yatırım Faaliyetlerinden Kaynaklanan Net Nakit Akışı (+/-)	-	-
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNE İLİŞKİN NAKİT AKIŞLARI		
3.1 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Sağlanan Nakit (+)	-	-
3.2 Krediler ve İhraç Edilen Menkul Değerlerden Kaynaklanan Nakit Çıkışı (-)	-	-
3.3 İhraç Edilen Sermaye Araçları (+)	-	2.250.000
3.4 Temettü Ödemeleri (-)	-	-
3.5 Finansal Kiralamaya İlişkin Ödemeler (-)	-	-
3.6 Diğer (+/-)	-	-
III. Finansman Faaliyetlerinden Sağlanan Net Nakit (+/-)	-	2.250.000
IV. Döviz Kurundaki Değişimin Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar Üzerindeki Etkisi (+/-)	-	-
V. Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklardaki Net Artış (I+II+III+IV)	94.691	2.644
VI. Dönem Başındaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (+)	26.350	23.706
VII. Dönem Sonundaki Nakit ve Nakde Eşdeğer Varlıklar (V+VI)	121.041	26.350

İlişikteki notlar finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
BAĞIMSIZ DENETİMDEN GEÇMİŞ
31 ARALIK 2009 DÖNEMİNDE SONA EREN DÖNEME AİT KAR DAĞITIM TABLOSU
(Tutarlar Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

	CARİ DÖNEM 31.12.2009	ÖNCEKİ DÖNEM 31.12.2008
I. DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI		
1.1 DÖNEM KÂRI	15.603	10.378
1.2 ÖDENECEK VERGİ VE YASAL YÜKÜMLÜLÜKLER (-)	-	-
1.2.1 Kurumlar Vergisi (Gelir Vergisi)	-	-
1.2.2 Gelir Vergisi Kesintisi	-	-
1.2.3 Diğer Vergi ve Yasal Yükümlülükler	-	-
A. NET DÖNEM KÂRI	15.603	10.378
1.3 GEÇMİŞ DÖNEMLER ZARARI (-)	(541.150)	(651.528)
1.4 BİRİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.5 KURULUŞTA BIRAKILMASI VE TASARRUFU ZORUNLU YASAL FONLAR (-)	-	-
B. DAĞITILABİLİR NET DÖNEM KÂRI	(525.547)	(541.150)
1.6 ORTAKLARA BİRİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.6.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.6.3 Katılma İntifa Senedlerine	-	-
1.6.4 Kara İştirakî Tahvillere	-	-
1.6.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.7 PERSONELE TEMETTÜ (-)	-	-
1.8 YÖNETİM KURULUNA TEMETTÜ (-)	-	-
1.9 ORTAKLARA İKİNCİ TEMETTÜ (-)	-	-
1.9.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
1.9.3 Katılma İntifa Senedlerine	-	-
1.9.4 Kara İştirakî Tahvillere	-	-
1.9.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
1.10 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEK AKÇE (-)	-	-
1.11 STATÜ YEDEKLERİ (-)	-	-
1.12 OLAĞANÜSTÜ YEDEKLER	-	-
1.13 DİĞER YEDEKLER	-	-
1.14 ÖZEL FONLAR	-	-
II. YEDEKLERDEN DAĞITIM		
2.1 DAĞITILAN YEDEKLER	-	-
2.2 İKİNCİ TERTİP YASAL YEDEKLER (-)	-	-
2.3 ORTAKLARA PAY (-)	-	-
2.3.1 Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.2 İmtiyazlı Hisse Senedi Sahiplerine	-	-
2.3.3 Katılma İntifa Senedlerine	-	-
2.3.4 Kara İştirakî Tahvillere	-	-
2.3.5 Kar ve Zarar Ortaklığı Belgesi Sahiplerine	-	-
2.4 PERSONELE PAY (-)	-	-
2.5 YÖNETİM KURULUNA PAY (-)	-	-
III. HİSSE BAŞINA KÂR		
3.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
3.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
3.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
IV. HİSSE BAŞINA TEMETTÜ		
4.1 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.2 HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-
4.3 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE	-	-
4.4 İMTİYAZLI HİSSE SENEDİ SAHİPLERİNE (%)	-	-

Geçmiş Yıl Zararları nedeniyle cari dönemde Şirketin kar dağıtım söz konusu değildir.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 1 – ŞİRKETİN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

a) Genel

Kaynak Finansal Kiralama Anonim Şirketi (Şirket), Başbakanlık Hazine ve Dış Ticaret Müsteşarlığı'ndan alınan faaliyet iznine istinaden 3226 sayılı Finansal Kiralama Kanunu hükümleri çerçevesinde Türkiye'de faaliyet göstermek amacıyla 11 Kasım 2005 tarihli 6433 sayılı Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde yayınlanarak kurulmuştur. Şirket makine, ekipman, kara ve deniz nakil vasıtaları ve diğer sabit kıymetlerin finansal kiralaması konusunda faaliyet göstermektedir.

Şirket'in % 10'dan fazla paya sahip ortaklarının pay oranları ve tutarları aşağıdaki gibidir;

Adı Soyadı / Unvanı	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	%45	1.350.000,-	%45	1.350.000,-
FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. (*)	%45	1.350.000,-	%45	1.350.000,-

(*) Not 47/a

b) Faaliyet Merkezi ve Çalışan Sayısı

Şirket'in merkezi İstanbul'da olup Şirket'in Genel Müdürlüğü Fulya Aşçıoğlu Plaza Hakkı Yeten Cad. No:10/17 Kat:8 Teşvikiye -İstanbul adresindedir. Şirketin ayrıca şubesi bulunmamaktadır.

Şirket, bilanço tarihi olan 31 Aralık 2009 tarihinden sonra merkezini Kısıklı Mahallesi Kısıklı Çeşme Sokak No:2/4 Büyükdamlıca -Üsküdar / İstanbul adresine taşımıştır. (Not 47/b)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla çalışan sayısı 4'dür.(31 Aralık 2008: 7)

Şirket, finansal kiralama faaliyetlerini tek bir coğrafi bölgede (Türkiye) sürdürmektedir.

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Finansal Tabloların Hazırlanış Temelleri ve Belirli Muhasebe Politikaları

Şirket 31 Aralık 2009 tarihli finansal tablolarını 17 Mayıs 2007 tarih ve 26525 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Uygulanacak Tekdüzen Hesap Planı ve İzahnamesi ile Kamuya Açıklanacak Finansal Tablolarının Biçim ve İçeriği Hakkında Tebliğ'e ve Türkiye Muhasebe Standartları ile Türkiye Finansal Raporlama Standartları'na ve Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurulu tarafından muhasebe ve finansal raporlama esaslarına ilişkin yayımlanan diğer yönetmelik, tebliğ ve genelgeler ile Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından yapılan açıklamalara uygun olarak muhasebeleştirmiştir.

Buna ek olarak 2009 yılı faaliyetlerinin muhasebeleştirilmesinde, 10 Ekim 2006 tarihli ve 26315 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerinin Kuruluş ve Faaliyet Esasları Hakkında Yönetmelik"e dayanılarak hazırlanan ve 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" hükümleri uygulanmıştır

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (Devamı)

Kullanılan Para Birimi

Şirket'in finansal tabloları faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli ve finansal tablolar için sunum para birimi (fonksiyonel para birimi) olan TL cinsinden ifade edilmiştir.

Yüksek enflasyon dönemlerinde finansal tabloların düzeltilmesi

Şirket'in finansal tabloları 31 Aralık 2004 tarihine kadar "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlamaya İlişkin Türkiye Muhasebe Standardı" ("TMS 29") uyarınca enflasyon düzeltilmesine tabi tutulmuştur. BDDK, 28 Nisan 2005 tarihinde yayınladığı Genelge ile 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren enflasyon muhasebesi uygulamasına gerek kalmadığını ilan etmiştir. Bu nedenle, ekli finansal tablolarda, "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardı" (TMS 29) uygulanmamıştır.

Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Cari dönem finansal tabloları ve dipnotlar önceki dönem finansal tablo ve dipnotları ile karşılaştırmalı olarak sunulmuştur. Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde yeniden sınıflandırılmıştır.

Muhasebe ilkeleri, Şirket tarafından sürekli uygulanmakta ve daha önceki dönemlerde uygulanan muhasebe ilkeleri ile tutarlılık göstermektedir.

Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler tahminlerin güncellemesinin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

2.2 Muhasebe Politikalarında Değişiklikler

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir.

2.3 Muhasebe Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Şirket'in cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır.

2.4 Yeni ve Revize Edilmiş Uluslararası Finansal Raporlama Standartları

Şirket cari dönemde Uluslararası Muhasebe Standartları Kurulu (UMSK) ve UMSK'nın Uluslararası Finansal Raporlama Yorumları Komitesi (UFRSYK) tarafından yayınlanan ve 1 Ocak 2009 tarihinden itibaren geçerli olan yeni ve revize edilmiş standartlar ve yorumlardan kendi faaliyet konusu ile ilgili olanları uygulamıştır. Bu yeni ve güncellenmiş standartların ve yorumların uyarlanması Şirket'in aşağıdaki alanlarla ilgili olarak muhasebe politikalarında değişikliklere yol açmıştır:

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (Devamı)

• **UMS 1 (Revize) "Finansal Tabloların Sunumu"**

Revize standart, ortakların ortak olmaları nedeniyle ortaya çıkan işlemler dışında, özkaynaklarda dönem içerisinde meydana gelen değişikliklerin (diğer kapsamlı gelir ve giderlerin) özkaynak değişim tablosunda gösterilmesini engellemektedir. Bunun yerine bu tür gelir ve giderlerin özsermaye değişim tablosundan ayrı olarak "Kapsamlı Gelir Tablosu"nda gösterilmesi gerekmektedir. İşletmeler tek bir performans tablosunu (kapsamlı gelir tablosu) seçmekte veya iki tabloyu birlikte (gelir tablosu ve kapsamlı gelir tablosu) seçmekte özgür bırakılmıştır. Şirket BDDK finansal tablo formatlarına uygun olarak UMS 1'deki değişiklikleri uygulamış ve iki tabloyu ayrı (gelir tablosu ve kapsamlı gelir tablosu (özkaynaklarda muhasebeleştirilen gelir gider kalemlerine ilişkin tablo)) sunmuştur.

UMS 1 (Revize) ayrıca İşletmelerin yeni dönemde bir önceki döneme ait finansal tablolarını yeniden düzenlediklerinde veya sınıfladıklarında cari dönem ve bir önceki dönemle birlikte karşılaştırılabilir en erken döneme ait bilançonun da verilmesini gerektirmektedir.

UMS 1(revize)'in uygulamasının Şirket'in raporlanan sonuçları veya finansal durumu üzerinde bir etkisi olmamıştır.

• **UFRS 7 (Değişiklik), "Finansal Araçlar: Açıklamalar"**

Mart 2009'da yayınlanan UFRS 7 değişiklikleri Şirket için 1 Ocak 2009'dan itibaren geçerlidir. Değişiklikler gerçeğe uygun değer belirlenmesi ve likidite riski ile ilgili genişletilmiş açıklamalar getirmektedir. Özellikle değişiklik, Şirket'in her bir sınıf finansal araçları için gerçeğe uygun değer hesaplamasında kullanılan değerlendirme tekniklerinde değişiklik olduğunda dipnotlarda açıklanmasını gerektirmektedir. Ayrıca finansal araçların gerçeğe uygun değeri hesaplanırken kullanılan girdilerin kaynağının üç seviyede açıklanmasını gerekli kılmaktadır. Finansal araçların gerçeğe uygun değerlemelerinde kullanılan değerlendirme tekniklerinde bir değişiklik olursa, seviyeler arasında yapılan transferlerin dipnotlarda açıklanmaları gerekmektedir. Ayrıca Şirket'in piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlemesi yapılan finansal araçların gerçeğe uygun değerlerinin dönem başı ve dönem sonu mutabakatlarının yapılması gerekmektedir. Piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerdeki değişiklikler gerçeğe uygun değerlerde önemli sapmalara yol açıyorsa, bu girdilerdeki değişikliklerin etkilerini gösterecek duyarlılık analizleri de verilmelidir.

Şirket UFRS 7 ile ilgili değişiklikleri 2009 yılı içerisinde uygulamıştır.

2009 tarihinde yürürlüğe giren ancak Şirket'in operasyonları ile ilgili olmadığından uygulanmayan standartlar, değişiklikler ve yorumlar

Aşağıda yer alan standartlar ile önceki standartlara getirilen değişiklikler ve yorumlar 1 Ocak 2009 tarihinde veya söz konusu tarihten sonra başlayan mali dönemler için zorunlu olduğu halde Şirket'in faaliyetleri ile ilgili değildir

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 2 – FİNANSAL TABLOLARIN HAZIRLANMA ESASLARI (Devamı)

- UFRS 1, "Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Kez Uygulanması" ve UMS 27, "Konsolide ve Konsolide Olmayan Finansal Tablolar" (UFRS'lerin İlk Kez Uygulanmasında Yatırım Maliyetlerine İlişkin Değişiklik)
- UFRS 2, "Hisse Bazlı Ödemeler" (Hakediş Koşulları ve İptallerine İlişkin Değişiklik)
- UMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu" ve UMS 32, "Finansal Araçlar: Sunum" (Geri Satın Alma Opsiyonlu Finansal Araçlar ve Nakde Çevrilmelerinde Doğacak Yükümlülüklerin Açıklanması Hakkında Değişiklik)
- UMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" (Finansal Araçların Sınıflamasında Saklı Türevlerle İlgili Değişiklikler)
- UFRYK 15, "Gayrimenkul İnşaatı İle İlgili Anlaşmalar"
- UFRYK 16, "Yurtdışındaki İşletme ile İlgili Net Yatırımın Finansal Riskten Korunması"
- UMS 23(Değişiklik), "Borçlanma Maliyetleri"
- UFRYK 13, "Müşteri Bağlılık Programları"
- Mayıs 2008 İyileştirmeleri (UMS 1, "Finansal Tabloların Sunumu", UMS 16, "Maddi Duran Varlıklar, UMS 19, "Çalışanlara Sağlanan Faydalar", UMS 20, "Devlet Teşvikleri", UMS 23, "Borçlanma Maliyetleri", UMS 27, "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar", UMS 28, "İştiraklerdeki Yatırımlar", UMS 31 "İş Ortaklıklarındaki Paylar", UMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama", UMS 36, "Varlıklarda Değer Düşüklüğü", UMS 39 "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme", UMS 40, "Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller", UMS 41, "Tarımsal Faaliyetler"
- UFRS 2, "Hisse Bazlı Ödemeler"
- UFRS 3, "İşletme Birleşmeleri"
- UFRS 5, "Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler"
- UMS 27, "Konsolide ve Bireysel Finansal Tablolar"
- UMS 28, "İştiraklerdeki Yatırımlar"
- UMS 31 "İş Ortaklıklarındaki Paylar"
- UMS 39, "Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme" Riskten Korunmaya Konu Olabilecek Kalemlere İlgili Değişiklikler
- UFRYK 17, "Parasal Olmayan Varlıkların Hissedarlara Dağıtımı"
- UFRYK 18, "Müşterilerden Varlık Transferi"

Şirket yönetimi, yukarıdaki Standart ve Yorumların uygulanmasının gelecek dönemlerde Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etki yaratmayacağı görüşündedir.

NOT 3 – UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI

a) Nakit Değerler

Nakit, işletmedeki nakit ile vadesiz mevduatı; nakit benzeri ise, tutarı belirli bir nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli ve yüksek likiditeye sahip ve değerindeki değişim riski önemsiz olan (B tipi likit fonlar, çekler, ters-repo işlemlerinden alacaklar, vadesi 3 aydan kısa olan mevduat, vadesine 3 aydan az kalmış kamu borçlanma araçları, para piyasalarından alacaklar gibi) fonları ve yatırımları ifade etmektedir.

b) Finansal Kiralama Alacakları ve Karşılıkları

Finansal kiralama alacakları ve diğer alacaklar, ilk kayıt tarihinde rayiç değerleri ile muhasebeleştirilmektedirler. İlk kayıt tarihinden sonraki raporlama dönemlerinde, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden gösterilmişlerdir.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 – UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Finansal Kiralama Alacakları İçin Ayrılacak Özel Karşılıklar

Tahsili ileride şüpheli olabilecek finansal kiralama alacakları için karşılık ayrılmakta ve gider yazılmak suretiyle cari dönem karından düşülmektedir. Takipteki alacaklar karşılığı, mevcut finansal kiralama alacaklarıyla ilgili ileride çıkabilecek muhtemel zararları karşılamak amacıyla, Şirket'in kredi portföyü, kalite ve risk açısından değerlendirilerek, ekonomik koşulları ve diğer etkenleri ve ilgili mevzuatı da göz önüne alarak ayırdığı tutardır.

Şirket, 1 Ocak 2008'den itibaren geçerli olmak üzere, 20 Temmuz 2007 tarihli ve 26588 sayılı "Finansal Kiralama, Faktoring ve Finansman Şirketlerince Alacakları İçin Ayrılacak Karşılıklara İlişkin Usul ve Esaslar Hakkında Tebliğ" kapsamında, tahsili vadesinden itibaren 150 günden fazla geciken ancak 240 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %20'si oranında, tahsili vadesinden itibaren 240 günden fazla geciken ancak 360 günü geçmeyen finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, en az %50'si oranında ve tahsili vadesinden itibaren 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacaklarının, teminatları dikkate alındıktan sonra, %100'ü oranında özel karşılık ayırır.

Tahsili 1 yıldan az gecikmiş olan finansal kiralama alacakları "Takipteki Alacaklar" altında bulunan "Tasfiye Olunacak Alacaklar" olarak, tahsili 1 yıldan fazla gecikmiş olan finansal kiralama alacakları ise "Zarar Niteliğindeki Alacaklar" olarak sınıflandırılır.

c) İlişkili Taraflar

Finansal tablolarda şirketin ve şirketin ortakları, iştirakleri, bağlı ortaklıkları ve müşterek yönetime tabi ortaklıklarının ortak, yönetim kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticileri ilişkili taraf olarak kabul edilirler. Olağan faaliyetler nedeniyle, ilişkili taraflar bazı iş ilişkilerine girebilirler. Bu işlemler genel olarak piyasa koşullarına uygun fiyatlarla gerçekleştirilir.

d) Hasılat

Finansal kiralama gelirleri: Finansal Kiralama Kanunu kapsamında kiralamaya konu edilen varlıkların kiralama işleminin başlangıcındaki değeri bilançoda finansal kiralama alacağı olarak gösterilir. Toplam finansal kiralama alacağı ile kiralama konusu varlığın makul değeri arasındaki farkın oluşturduğu finansal gelirler, her muhasebe dönemine düşen alacağın sabit faiz oranı ile dağıtılması suretiyle kiralama süresi boyunca olduğu döneme ait gelir tablosuna kaydedilir.

e) Maddi Duran Varlıklar

Maddi Duran varlıklar, finansal tablolarda, kayıtlı değerlerinden birikmiş amortismanların düşülmesinden sonra kalan net değerleri üzerinden gösterilmektedir. Amortisman, maddi duran varlığın faydalı ömrü üzerinden, kıst esaslı uygulanarak, doğrusal amortisman yöntemi ile hesaplanmaktadır. Amortisman hesabında esas alınan faydalı ömürler ve uygulanan amortisman oranları aşağıdaki gibidir.

Maddi Varlık Cinsi	Faydalı Ömür (Yıl)	Amortisman Oranı
Taahhütler	5	% 20
Demirbaşlar	5	% 20

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 – UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Maddi Duran Varlıklar olası bir değer düşüklüğünün tespiti amacıyla incelenir ve bu inceleme sonunda maddi duran varlığın kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerinden fazla ise, karşılık ayrılmak suretiyle kayıtlı değeri geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili maddi duran varlığın mevcut kullanımından gelecek net nakit akımları ile net satış fiyatından yüksek olanı olarak kabul edilir.

Maddi duran varlıkların satışı dolayısıyla oluşan kar ve zararlar, diğer faaliyet gelirleri ve giderleri hesaplarına dahil edilirler.

f) Karşılıklar, Koşullu Varlıklar Ve Yükümlülükler

Karşılıklar, şirketin geçmişteki işlemleri sonucunda mevcut hukuki veya geçerli bir yükümlülüğünün bulunması ve yükümlülüğün yerine getirilmesi için kaynakların dışa akmasının gerekli olabileceği ve bu tutar için güvenilir bir tahminin yapılabileceği durumlarda finansal tablolara yansıtılır.

Geçmiş olaylardan kaynaklanan ve mevcudiyeti işletmenin tam olarak kontrolünde bulunmayan gelecekteki bir veya daha fazla kesin olmayan olayın gerçekleşip gerçekleşmemesi ile teyit edilebilmesi mümkün varlık ve yükümlülükler finansal tablolara dahil edilmemektedir. Bu tür varlık ve yükümlülükler "şarta bağlı yükümlülükler ve varlıklar" olarak dipnotlarda açıklanmaktadır.

g) Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatı yükümlülüğü şirket çalışanlarının en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak emekliye ayrılması durumunda, ilişkisi kesilmesi halinde, vefat veya askerlik hizmetleri için çağrılması durumunda, şirketin yasal bir zorunluluğu olarak Türk İş Kanunu'nun gerektirdiği gibi hesaplanan kıdem tazminatının bugünkü tahmini değerini yansıtmaktadır.

h) Dövizli İşlemler

Yıl içinde gerçekleşen dövizli işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden; dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülükler ise dönem sonunda geçerli olan döviz kurları üzerinden TL'ye çevrilmiştir. Dövizle dayalı parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur kazanç ve zararları, gelir tablosuna yansıtılmıştır.

i) Vergi Varlık ve Yükümlülükleri

Vergi Yükümlülüğü, cari yıl vergisi ile ertelenmiş vergilerin toplamından oluşur.

Cari Yıl Vergisi: Cari yıl vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirketin cari vergi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış ya da önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 - UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Ertelenmiş Vergi: Ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülükleri, varlık ve yükümlülüklerin finansal tablolarda yer alan kayıtlı değerleri ile vergi değerleri arasındaki geçici farklar üzerinden hesaplanır. Ertelenmiş vergi hesaplamasında yürürlükteki vergi mevzuatı uyarınca bilanço tarihi itibarıyla geçerli bulunan vergi oranları kullanılır. Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır. Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da şirketin cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Dönem Cari ve Ertelenmiş Vergisi: Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen veya işletme birleşmelerinin ilk kayda alınmasından kaynaklananlar haricindeki cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. (Not: 35)

j) Hisse Başına Kar/Zarar

Hisse başına kar/zarar, gelir tablosunda yer alan net kar/zararın ilgili dönem içinde mevcut hisselerin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesi suretiyle tespit edilir.

Türkiye'deki şirketler mevcut hissedarlara birikmiş karlardan ve öz sermaye enflasyon düzeltmesi farkları hesabından hisseleri oranında hisse dağıtarak ("bedelsiz hisseler") sermayelerini arttırabilir. Hisse başına kar/zarar hesaplanırken, bu bedelsiz hisse ihracı çıkarılmış hisseler olarak sayılır. Dolayısıyla hisse başına kar/zarar hesaplamasında kullanılan ağırlıklı hisse adedi ortalaması, hisselerin bedelsiz olarak çıkarılmasını geriye dönük olarak uygulamak suretiyle elde edilir.

Şirket tarafından yıl içinde dağıtılan bedelsiz hisse yoktur.

k) Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar:

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Finansal Araçlar ve Finansal Risk Yönetimi

Şirket faaliyetlerinden dolayı, borç ve sermaye piyasası fiyatlarındaki, döviz kurları ile faiz oranlarındaki değişimlerin etkileri dahil çeşitli finansal risklere maruz kalmaktadır. Şirketin toptan risk yönetim programı, mali piyasaların öngörülemezliğine odaklanmakta olup, şirketin finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerin en aza indirgenmesini amaçlamaktadır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 3 – UYGULANAN DEĞERLEME İLKELERİ/MUHASEBE POLİTİKALARI (Devamı)

Kredi Riski: Şirket'in kredi riski esas olarak finansal kiralama alacaklarından doğabilmektedir. Cari ekonomik durum ve şirket yönetimince geçmiş tecrübelerden yararlanarak şüpheli alacak karşılığı ayrılmakta ve bilançoda net olarak gösterilmektedir.

Faiz Oranı Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişimlerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Bu risk, faiz değişimlerinden etkilenen varlıkların genellikle kısa vadeli elde tutulması suretiyle yönetilmektedir.

Likidite Riski: Likidite riski, Şirket'in net fonlama yükümlülüklerini yerine getirmeme ihtimalidir. Piyasalarda meydana gelen bozulmalar veya kredi puanının düşürülmesi gibi fon kaynaklarının azalması sonucunu doğuran olayların meydana gelmesi, likidite riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yönetimi, fon kaynaklarını dağıtarak mevcut ve muhtemel yükümlülüklerini yerine getirmek için yeterli tutarda nakit ve benzeri kaynağı bulundurmak suretiyle likidite riskini yönetmektedir.

Kur Riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklerle sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. (Not 46/d)

l) Nakit Akım Tabloları

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları esas, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır.

Esas faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in aracılık faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (sabit yatırımlar ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir. Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir.

m) Netleştirme

Finansal varlık ve yükümlülükler, gerekli kanuni hak olması, söz konusu varlık ve yükümlülükleri net olarak değerlendirmeye niyet olması veya varlıkların elde edilmesi ile yükümlülüklerin yerine getirilmesinin eş zamanlı olduğu durumlarda net olarak gösterilirler.

NOT 4 – NAKİT DEĞERLER

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla nakit değerlerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Kasa	406,-	-	3.043,-	-
Toplam	406,-	-	3.043,-	-

NOT 5 – GERÇEĞE UYGUN DEĞER FARKI KAR/ZARARA YANSITILAN FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 6 – BANKALAR

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Vadesiz mevduat	76.593,-	44.042,-	7.514,-	15.793,-
Toplam	76.593,-	44.042,-	7.514,-	15.793,-

NOT 7 – TERS REPO İŞLEMLERİNDEN ALACAKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 8 – SATILMAYA HAZIR FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 9 –FAKTORİNG ALACAKLARI

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 10 –FİNANSMAN KREDİLERİ

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 11 –KİRALAMA İŞLEMLERİ

Kiralama işlemlerinden alacakların ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Faturalanmış finansal kiralama alacakları	1.922,-	43.130,-
Faturalanmamış kiralama alacakları	5.516.666,-	6.939.789,-
Finansal kiralama alacakları	5.518.588,-	6.982.919,-
Kazanılmamış faiz gelirleri (-)	(754.116,-)	(1.206.490,-)
Kiralama işlemlerinden alacaklar	4.764.472,-	5.776.429,-
Kiralama konusu yapılmakta olan yatırımlar	-	-
Kiralama işlemleri için verilen avanslar	-	-
Toplam	4.764.472,-	5.776.429,-

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 -KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden alacakların vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

	Finansal Kiralama Alacakları (Net)
2010	1.568.702,-
2011	1.682.212,-
2012	1.475.021,-
2013	-
Gelir Tahakkukları	36.615,-
Faturalanmış tutar	1.922,-
Toplam	4.764.472,-

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla kiralama işlemlerinden alacakların vadelerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

	Finansal Kiralama Alacakları (Net)
2009	1.351.652,-
2010	1.427.180,-
2011	1.520.002,-
2012	1.389.453,-
Gelir Tahakkukları	45.012,-
Faturalanmış tutar	43.130,-
Toplam	5.776.429,-

Kiralama işlemlerinden alacakların döviz cinslerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir.

31 Aralık 2009				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara TL Tutarı	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz TL Tutarı
ABD Doları	179.301,-	269.974,-	35.143,-	52.914,-
Euro	2.042.064,-	4.411.470,-	317.902,-	686.765,-
TL	83.028,-	83.028,-	14.437,-	14.437,-
Toplam		4.764.472,-		754.116,-

31 Aralık 2008				
Döviz Cinsi	Anapara Döviz Tutarı	Anapara TL Tutarı	Kazanılmamış Faiz Döviz Tutarı	Kazanılmamış Faiz TL Tutarı
ABD Doları	53.146,-	80.372,-	3.053,-	4.615,-
Euro	2.657.675,-	5.689.551,-	561.414,-	1.201.575,-
TL	6.506,-	6.506,-	300,-	300,-
Toplam		5.776.429,-		1.206.490,-

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 11 – KİRALAMA İŞLEMLERİ (Devamı)

Kiralama işlemlerinden alacakların 4.586.285,- TL'lik (31 Aralık 2008: 5.540.087,- TL) kısmı ilişkili taraflara ait olup ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Grup Şirketi				
Farmamak Ambalaj Maddeleri A.Ş.	-	4.318.282,-	2.184,-	5.537.903,-
Global İletişim Hizmetleri A.Ş.	159,-	267.844,-	-	-
Toplam	159,-	4.586.126,-	2.184,-	5.537.903,-

NOT 12 – TAKİPTEKİ ALACAKLAR

Şirket'in takipteki kiralama işlemlerinden alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası gecikmiş)	-	-
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası gecikmiş)	-	-
Zarar niteliğindeki alacaklar (360 gün üzeri gecikmiş)	221.613,-	148.144,-
Takipteki kiralama işlemlerinden alacaklar	221.613,-	148.144,-
Özel karşılıklar (-)	(221.613,-)	(148.144,-)
Takipteki alacaklar, net	-	-

NOT 13 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 14 – VADEYE KADAR ELDE TUTULACAK YATIRIMLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 15 – BAĞLI ORTAKLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 16 – İŞTİRAKLER

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 17 – İŞ ORTAKLIKLARI

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 18 – MADDİ DURAN VARLIKLAR

a) Maddi varlıkların 1 Ocak 2009 – 31 Aralık 2009 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2009	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2009
Taşıtlar	92.010,-	-	-	92.010,-
Demirbaşlar	-	549,-	-	549,-
Toplam	92.010,-	549,-	-	92.559,-

Birikmiş Amortisman

Taşıtlar	(38.337,-)	(18.402,-)	-	(56.739,-)
Demirbaşlar	-	(105,-)	-	(105,-)
Toplam	(38.337,-)	(18.507,-)	-	(56.844,-)
Net Defter Değeri	53.673,-			35.715,-

b) Maddi varlıkların 1 Ocak 2008 – 31 Aralık 2008 dönemindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet	1 Ocak 2008	Giriş	Çıkış	31 Aralık 2008
Taşıtlar	92.010,-	-	-	92.010,-
Toplam	92.010,-	-	-	92.010,-

Birikmiş Amortisman

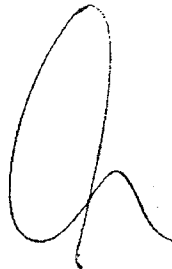
Taşıtlar	(19.936,-)	(18.401,-)	-	(38.337,-)
Toplam	(19.936,-)	(18.401,-)	-	(38.337,-)
Net Defter Değeri	72.074,-			53.673,-

Şirketin maddi varlıkları üzerinde 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 78.232,- TL tutarında sigorta teminatı mevcuttur. (31 Aralık 2008: 82.350,- TL)

Şirketin maddi varlıklarının tamamı işletme dışından temin edilen varlıklar olup işletme içinde oluşturulmuş herhangi bir maddi varlık bulunmamaktadır.

NOT 19 – MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)



KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 20 – ERTELENMİŞ VERGİ VARLIĞI / BORCU

Şirket, ertelenen vergi varlık ve yükümlülüklerini, bilanço kalemlerinin Uluslararası Finansal Raporlama Standartları ve yasal finansal tabloları arasındaki farklı değerlendirilmelerin sonucunda ortaya çıkan geçici farkların etkilerini dikkate alarak hesaplamaktadır. Söz konusu geçici farklar genellikle gelir ve giderlerin, UFRS ve vergi kanunlarına göre değişik raporlama dönemlerinde muhasebeleşmesine yol açar.

Şirketin yakın bir gelecekte vergilendirilebilir kar elde etme olasılığının düşük olması sebebiyle, 2009 ve 2008 yılları için ertelenmiş vergi hesaplanmamıştır.

NOT 21 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN VARLIKLAR (NET)

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 22 – DİĞER AKTİFLER

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Devreden KDV	116.164,-	-	95.639,-	-
Diğer Alacaklar	215.021,-	-	10.386,-	-
Peşin Ödenmiş Giderler	-	-	1.725,-	-
Peşin Ödenmiş Vergiler	-	-	2.503,-	-
Toplam	331.185,-	-	110.253,-	-

Diğer aktiflerin 214.702,- TL'lik kısmı ilişkili taraflara ait olup ayrıntısı aşağıdaki gibidir. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Ortaklar				
FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.	214.702,-	-	-	-
Toplam	214.702,-	-	-	-

NOT 23 – ALIM SATIM AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER (NET)

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 24 – ALINAN KREDİLER

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 25 – FAKTÖRİNG BORÇLARI

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 26 – KİRALAMA İŞLEMLERİNDEN BORÇLAR

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 27 – İHRAÇ EDİLEN MENKUL KIYMETLER (NET)

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 28 – MUHTELİF BORÇLAR

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla, muhtelif borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Ticari borçlar	4.008,-	-	3.222,-	-
Ortaklara borçlar	-	2.757.943,-	4.938,-	3.468.524
Alınan avanslar	-	-	-	-
Personele borçlar	2.275,-	-	16.342,-	-
Toplam	6.283,-	2.757.943,-	24.502,-	3.468.524

Muhtelif borçların 2.757.943,- TL'lik (31 Aralık 2008: 3.473.552,- TL) kısmı ilişkili taraflara borçlar olup ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	TP	YP	TP	YP
Ortaklar				
Yıldız Holding A.Ş.	-	2.757.943,-	1.319,-	3.468.524,-
FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.	-	-	3.619,-	-
Grup Şirketleri				
Bizim Toplu Tüketim A.Ş.	-	-	90,-	-
Toplam	-	2.757.943,-	5.028,-	3.468.524,-

NOT 29 – DİĞER YABANCI KAYNAKLAR (NET)

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 30 – RİSKTEN KORUNMA AMAÇLI TÜREV FİNANSAL YÜKÜMLÜLÜKLER

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 31 – ÖDENECEK VERGİ VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla, ödenecek vergi ve yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Ödenecek ücret gelir vergisi stopajı	4.584,-	4.953,-
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	2.460,-	7.982,-
Diğer	364,-	183,-
Toplam	7.408,-	13.118,-

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 32 – BORÇ VE GİDER KARŞILIKLARI

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla, borç ve gider karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Kıdem tazminatı karşılığı	6.326,-	1.711,-
Toplam	6.326,-	1.711,-

Kıdem tazminatı karşılığı

Yürürlükteki İş Kanunu hükümleri uyarınca, çalışanlardan kıdem tazminatına hak kazanacak şekilde iş sözleşmesi sona erenlere, hak kazandıkları yasal kıdem tazminatlarının ödenmesi yükümlülüğü vardır. Ayrıca, halen yürürlükte bulunan 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanununun 6 Mart 1981 tarih, 2422 sayılı ve 25 Ağustos 1999 tarih, 4447 sayılı yasalar ile değişik 60'ıncı maddesi hükmü gereğince kıdem tazminatını alarak işten ayrılma hakkı kazananlara da yasal kıdem tazminatlarını ödeme yükümlülüğü bulunmaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, aylık 2.365,16 TL (31 Aralık 2008: 2.173,19 TL) tavanına tabidir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır. İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar, yıllık %5,40 enflasyon ve %12 iskonto oranı varsayımlarına göre yaklaşık %6,26 olarak elde edilen reel iskonto oranı kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır. (31 Aralık 2008: %5,71). Bu hesaplamada ortaya çıkan yükümlülük üzerinden isteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır.

Kıdem tazminatı karşılığının dönem içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

Dönem başı, 1 Ocak 2008	8.480,-
Dönem içindeki artış/(azalış) (Not 39)	(6.769,-)
Dönem sonu, 31 Aralık 2008	1.711,-
Dönem başı, 1 Ocak 2009	1.711,-
Dönem içindeki artış/(azalış) (Not 38)	4.615,-
31 Aralık 2009	6.326,-

NOT 33 – SATIŞ AMAÇLI ELDE TUTULAN VE DURDURULAN FAALİYETLERE İLİŞKİN DURAN VARLIK BORÇLARI (NET)

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 34 – SERMAYE BENZERİ KREDİLER

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

NOT 35 – ÖZKAYNAKLAR

a) Ödenmiş Sermaye

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

Adı Soyadı / Unvanı	31 Aralık 2009		31 Aralık 2008	
	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Yıldız Holding A.Ş.	% 45	1.350.000,-	% 45	1.350.000,-
FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. (*)	% 45	1.350.000,-	% 45	1.350.000,-
Murat Ülker	% 4	120.000,-	% 4	120.000,-
Ahsen Özokur	% 3	90.000,-	% 3	90.000,-
Adnan Ağaoğlu	% 3	90.000,-	% 3	90.000,-
Toplam	% 100	3.000.000,-	% 100	3.000.000,-
Ödenmemiş Sermaye (-)		-		(2.250.000,-)
Sermaye		3.000.000,-		750.000,-

(*) Not 47/a

b) Sermaye Yedekleri

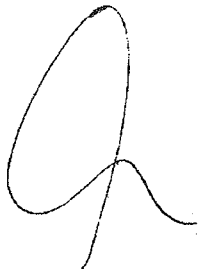
Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

c) Kar Yedekleri

Yoktur. (31 Aralık 2008 - Yoktur.)

d) Geçmiş Yıl Karları

Şirketin 31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla 541.150,-TL geçmiş yıl zararı bulunmaktadır. (31 Aralık 2008 – 551.528,-TL)



KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 36 – NAZIM HESAPLAR

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla alınan teminatların detayı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Teminat çekleri/ senetleri	372.122,-	425.214,-
Araç / makine rehinleri	3.979.694,-	4.259.397,-
Kefalet	106.352,-	161.687,-
Toplam	4.458.168,-	4.846.298,-

NOT 37 – ESAS FAALİYET GELİRLERİ

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihlerinde sona eren ara hesap dönemlerinde, kiralama gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Finansal kiralama gelirleri	541.837,-	126.890,-
Toplam	541.837,-	126.890,-

NOT 38 – ESAS FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Personel giderleri	(168.132,-)	(170.855,-)
Kıdem tazminatı karşılığı gideri	(4.615,-)	-
Genel işletme giderleri	(155.743,-)	(126.763,-)
Toplam	(328.490,-)	(297.618,-)

Genel işletme giderleri ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Vergi resim ve harç giderleri	(62.233,-)	(45.451,-)
Bakım onarım giderleri	(19.692,-)	(23.077,-)
Amortisman giderleri	(18.506,-)	(18.401,-)
Araç giderleri	(6.679,-)	(4.705,-)
Müşavirlik giderleri	(23.885,-)	(17.000,-)
Diğer	(24.748,-)	(18.129,-)
Toplam	(155.743,-)	(126.763,-)

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 39 – DİĞER FAALİYET GELİRLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Kambiyo işlemleri kârı	1.865.829,-	1.272.590,-
Bankalardan alınan faizler	-	7.969,-
Menkul kıymet satış karları	-	13.071,-
Diğer	81.621,-	17.304,-
Toplam	1.947.450,-	1.310.934,-

NOT 40 – FİNANSMAN GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Faiz Giderleri (*)	(213.585,-)	(73.355,-)
Diğer	(600,-)	(1.035,-)
Toplam	(214.185,-)	(74.390,-)

(*) Bkz dipnot 45/b

NOT 41 – TAKİPTEKİ ALACAKLARA İLİŞKİN ÖZEL KARŞILIKLAR

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Tasfiye olunacak alacaklar (151 – 240 gün arası)	-	-
Tasfiye olunacak alacaklar (241 – 360 gün arası)	-	-
Zarar niteliğindeki alacaklar	(72.337,-)	(89.597,-)
Toplam	(72.337,-)	(89.597,-)

NOT 42 – DİĞER FAALİYET GİDERLERİ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Kambiyo işlemleri zararı	(1.858.672,-)	(967.887,-)
Toplam	(1.858.672,-)	(967.887,-)

NOT 43 – VERGİ

Türkiye'de kurumlar vergisi oranı %20'dir. Bu oran, kurumların ticari kazancına vergi yasaları gereğince indirimi kabul edilmeyen giderlerin ilave edilmesi, vergi yasalarında yer alan istisna (işbirlik kazançları istisnası gibi) ve indirimlerin (Ar-Ge ve Bağış ve Yardımlar gibi) indirilmesi sonucu bulunacak vergi matrahına uygulanır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 43 – VERGİ (Devamı)

Kurumlar vergisi beyannameleri hesap döneminin kapandığı ayı izleyen dördüncü ayın birinci gününden yirmi beşinci günü akşamına kadar bağlı bulunulan vergi dairesine verilir. Beyan edilen vergi, beyannamenin verildiği ayın sonuna kadar tek taksitte ödenir. Bununla beraber, vergi incelemesine yetkili makamlar beş yıl zarfında muhasebe kayıtlarını inceleyebilir ve hatalı işlem tespit edilirse ödenecek vergi miktarları değişebilir.

Kar dağıtılmadığı takdirde başka bir vergi ödenmez.

Kurumlar Vergisi mükellefleri, cari vergilendirme döneminin kurumlar vergisine mahsup edilmek üzere üçer aylık dönemler itibarıyla mali karları üzerinden %20 oranında geçici vergi hesaplar ve o dönemi izleyen ikinci ayın 14 üncü gününe kadar beyan edip 17 inci günü akşamına kadar öderler.

Türk vergi mevzuatına göre beyanname üzerinde gösterilen mali zararlar 5 yılı aşmamak kaydıyla dönem kurum kazancından indirilebilir. Ancak, mali zararlar, geçmiş yıl karlarından mahsup edilemez.

Yukarıdaki düzenlemeler çerçevesinde Şirket' in 1 Ocak 2009 – 31 Aralık 2009 döneminde vergi yükümlülüğü doğmamıştır. (1 Ocak 2008 – 31 Aralık 2008: Yoktur.)

NOT 44 – HİSSE BAŞINA KAZANÇ

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Ağırlıklı Ortalama Hisse Miktarı	3.000.000,-	3.000.000,-
Net Dönem Karı	15.603,-	10.378,-
Hisse Başına Kar / Zarar	0,0052-	0,0035-

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

a) İlişkili taraflardan elde edilen finansal kiralama faiz gelirleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
Farmamak Ambalaj Maddeleri A.Ş.	509.989,-	53.918,-
Global İletişim Hizmetleri A.Ş.	7.525,-	-
Toplam	517.514,-	53.918,-

b) İlişkili taraflara ödenen faiz giderleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. (*)	208.570,-	73.355,-
Yıldız Holding A.Ş. (*)	5.015,-	-
Toplam	213.585,-	73.355,-

(*) FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. ve Yıldız Holding A.Ş. ile ilgili finansman giderleri Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.'nin bahsi geçen şirketlerden dönem içinde kullanmış olduğu fonlara ait hesaplanan faiz tutarlarıdır. (Not 40)

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 45 – İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (Devamı)

c) İlişkili taraflara ile yapılan diğer işlemler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2009	1 Ocak - 31 Aralık 2008
FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. (*)	190.025,-	-
Toplam	190.025,-	-

(*) FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'ye kesilen hizmet faturalarından oluşmaktadır.

d) Şirket'in 31 Aralık 2009 tarihinde sona eren dönemde üst düzey yöneticilerine sağladığı faydalar toplamı 18.176 TL'dir. (31 Aralık 2008 : 24.875 TL)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye risk yönetimi

Şirket'in sermaye yönetim hedefi, faaliyetlerinin yürütülmesi sürecinde, borç ve özkaynak oranını dengede tutarken, karını optimize etmektir. 31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibariyle özkaynakların borçlara oranı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
Toplam Borçlar	2.777.960,-	3.507.855,-
Eksi: Nakit ve Nakit benzerleri	(121.041,-)	(26.350,-)
Net Borç	2.656.919,-	3.481.505,-
Toplam Özkaynak	2.474.453,-	2.458.850,-
Özkaynak / Borç Oranı	0,93-	0,71-

b) Önemli muhasebe politikaları

Şirket'in finansal araçlarla ilgili önemli muhasebe politikaları 3 numaralı "Uygulanan Değerleme İlkeleri/Muhasebe Politikaları" notunda açıklanmaktadır.

c) Kredi riski yönetimi

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Şirket'e finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Şirket, yalnızca kredi güvenilirliği olan taraflarla işlemlerini gerçekleştirme ve mümkün olduğu durumlarda, yeterli teminat elde etme yoluyla kredi riskini azaltmaya çalışmaktadır. Şirket'in maruz kaldığı kredi riskleri ve müşterilerin kredi dereceleri devamlı olarak izlenmektedir. Kredi riski, müşteriler için belirlenen ve Yönetim Kurulu tarafından belirlenen sınırlar aracılığıyla kontrol edilmektedir.

Finansal kiralama alacakları, ağırlıklı olarak ambalaj sektöründe faaliyet gösteren müşterileri kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden devamlı olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Finansal kiralama alacaklarının sektörel dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2009	31 Aralık 2008
	%	%
Ambalaj	91,36	97,98
Telekomünikasyon	5,67	-
Basın Yayın	1,24	1,81
Metal Sanayi	1,73	0,21
Toplam	100,00	100,00

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

Cari Dönem	Finansal Kiralama Alacakları		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	4.586.285,-	178.187,-	120.635,-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	3.751.749,-	126.562,-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değerleri	4.586.285,-	178.345,-	120.635,-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak fin. var.ın defter değerleri	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	221.613,-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(221.613,-)	-	-
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

(*) Söz konusu tutarların belirlenmesinde alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR
(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Önceki Dönem	Finansal Kiralama Alacakları		Bankalardaki Mevduat
	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski	5.540.087,-	236.342,-	23.307,-
- Azami riskin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı (*)	3.917.424,-	186.673,-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değerleri	5.540.087,-	236.342,-	23.307,-
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak fin. var.ın defter değerleri	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-
- Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	148.144,-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	(148.144,-)	-	-
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-
- Net değerinin teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-
E. Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-

(*) Söz konusu tutarların belirlenmesinde alınan teminatlar gibi, kredi güvenilirliğinde artış sağlayan unsurlar dikkate alınmamıştır.

d) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Şirket yabancı para cinsinden olan borçları nedeniyle maruz kaldığı kur riskini, yabancı para cinsinden finansal kiralama alacakları ile uyumlu tutmak suretiyle çalışmaktadır.

31 Aralık 2009 tarihi itibarıyla Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Varlıklar:	USD	EUR	TOPLAM
Bankalar	14.824,-	29.218,-	44.042,-
Kiralama İşlemleri	269.974,-	4.411.470,-	4.681.444,-
Diğer Aktifler	-	-	-
Toplam	284.798,-	4.440.688,-	4.725.486,-
Yükümlülükler:			
Muhtelif Borçlar	-	(2.757.943,-)	(2.757.943,-)
Toplam	-	(2.757.943,-)	(2.757.943,-)
Yabancı Para Pozisyonu	284.798,-	1.682.745,-	1.967.543,-

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

31 Aralık 2008 tarihi itibarıyla Şirket tarafından tutulan yabancı para varlıkların ve yükümlülüklerin TL karşılıkları aşağıdaki gibidir:

Varlıklar:	USD	EUR	TOPLAM
Bankalar	3.461,-	12.332,-	15.793,-
Kiralama İşlemleri	80.372,-	5.689.551,-	5.769.923,-
Toplam	83.833,-	5.701.883,-	5.785.716,-

Yükümlülükler:			
Muhtelif Borçlar	-	(3.468.524,-)	(3.468.524,-)
Toplam	-	(3.468.524,-)	(3.468.524,-)
Yabancı Para Pozisyonu	83.833,-	2.233.359,-	2.317.192,-

31 Aralık 2009 ve 31 Aralık 2008 tarihleri itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tabloları aşağıdaki gibidir:

DÖVİZ KURU DUYARLILIK ANALİZİ TABLOSU				
Cari Dönem	Kar /Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1.ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	28.480,-	(28.480,-)	-	-
2.ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3. ABD Doları Net Etki	28.480,-	(28.480,-)	-	-
Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4.Euro net varlık / yükümlülüğü	168.275,-	(168.275,-)	-	-
5.Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6. Euro Net Etki	168.275,-	(168.275,-)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
7.Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8.Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9. Diğer Döviz Kurları Net Etki	-	-	-	-
TOPLAM	196.755,-	(196.755,-)	-	-

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

Önceki Dönem	DÖVİZ KURU DUYARLILIK ANALİZİ TABLOSU			
	Kar /Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
1.ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	8.383,-	(8.383,-)	-	-
2.ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3. ABD Doları Net Etki	8.383,-	(8.383,-)	-	-
Euro'nun TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
4.Euro net varlık / yükümlülüğü	223.336,-	(223.336,-)	-	-
5.Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6. Euro Net Etki	223.336,-	(223.336,-)	-	-
Diğer döviz kurlarının TL karşısında % 10 değişmesi halinde:				
7.Diğer döviz net varlık / yükümlülüğü	-	-	-	-
8.Diğer döviz kuru riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9. Diğer Döviz Kurları Net Etki	-	-	-	-
TOPLAM	231.719,-	(231.719,-)	-	-

e) Faiz oranı riski yönetimi

Faiz riski, faiz oranlarındaki değişimlerin finansal tabloları etkileme olasılığından kaynaklanmaktadır. Şirket, belirli bir dönemde vadesi dolacak veya yeniden fiyatlandırılacak varlık ve yükümlülüklerin zamanlama uyumsuzlukları veya farklılıklarından dolayı faiz riskine maruzdur. Şirket, bu riskini risk yönetimi stratejileri uygulayarak varlık ve yükümlülüklerin faiz değişim tarihlerini eşleştirerek yönetmektedir.

Şirketin yapmış olduğu finansal kiralama sözleşmeleri ile Yıldız Holding A.Ş. ve FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'den kullanmakta olduğu fonlar sabit faizli olup şirketin değişken faizli varlık ve yükümlülüğü bulunmaması sebebiyle faiz riskine maruz kalmamaktadır.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR (Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

f) Likidite risk yönetimi

Şirket, nakit akımlarını düzenli olarak takip ederek finansal varlıkların ve yükümlülüklerin vadelerinin eşleştirilmesi yoluyla yeterli fonların ve borçlanma rezervinin devamını sağlayarak, likidite riskini yönetmeye çalışmaktadır.

Aşağıdaki tablo, Şirketin türev niteliğinde olan ve olmayan finansal yükümlülüklerinin TL bazında vade dağılımını göstermektedir.

Cari Dönem:

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	(I) 3 Aydan kısa	(II) 3 ay - 1 yıl	(III) 1-5 yıl	(IV) 5 yıldan uzun
Ticari Borçlar (*)	(2.764.226,-)	(2.764.226,-)	(6.283,-)	-	(2.757.943,-)	-

Önceki Dönem:

Sözleşme Uyarınca Vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (I+II+III+IV)	(I) 3 Aydan kısa	(II) 3 ay - 1 yıl	(III) 1-5 yıl	(IV) 5 yıldan uzun
Ticari Borçlar	(3.493.026,-)	(3.493.026,-)	(19.564,-)	-	(3.473.462,-)	-

(*) Muhtelif borçları içinde bulunan 1.276.004,- Euro karşılığı 2.757.943,- TL tutarındaki bakiye Şirketin Yıldız Holding A.Ş.'den kullanılmış olduğu fonlardır. Bahsi geçen tutar için taraflar arasında borcun vadesine ilişkin bir sözleşme bulunmamakta olup likidite tablosunda 1-5 yıl arasında olarak belirtilmiştir.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA ANONİM ŞİRKETİ

31 ARALIK 2009 TARİHLİ FİNANSAL TABLOLARA AİT DİPNOTLAR

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

NOT 46 – FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (Devamı)

g) Finansal Araçların Gerçeğe Uygun Değeri

Aşağıdaki tabloda detaylandırılanlar haricinde, şirket yöneticileri, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin defter değerlerinin gerçeğe uygun değerine yakın olduğunu düşünmektedir.

Finansal araçların rayiç değeri, Türkiye'deki mali piyasalardan alınabilen güvenilir bilgilere dayandırılarak hesaplanmıştır. Diğer finansal araçların rayiç değerleri, benzer özelliklere sahip başka bir finansal aracın cari piyasa değeri dikkate alınarak veya gelecekteki nakit akımlarının cari faiz oranları ile iskonto edilmesini içeren varsayım teknikleri kullanılarak tespit edilmiştir.

Aşağıdaki tabloda, finansal tablolarda rayiç değerleri dışındaki değerleriyle taşınan finansal araçların kayıtlı değeri ve rayiç değerlerinin karşılaştırılması yer almaktadır.

	İfta edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal varlıklar	Kredi ve alacaklar	Satılmaya hazır finansal varlıklar	Gerçeğe uyg. değ. fark. gelir tablosuna yans. fin. var.lar	İfta edilmiş değerlerden gösterilen diğer finansal yükümler	Kayıtlı değer	Rayiç değer	Not
31 Aralık 2009								
Finansal Varlıklar								
Bankalar	120.635,-	-	-	-	-	120.635,-	120.635,-	6
Finansal Kiralama Alacakları	-	4.764.472,-	-	-	-	4.764.472,-	4.764.472,-	11
Finansal Yükümlülükler								
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	2.764.226,-	2.764.226,-	2.764.226,-	28
31 Aralık 2008								
Finansal Varlıklar								
Bankalar	23.307,-	-	-	-	-	23.307,-	23.307,-	6
Finansal Kiralama Alacakları	-	5.776.429,-	-	-	-	5.776.429,-	5.776.429,-	11
Finansal Yükümlülükler								
Muhtelif Borçlar	-	-	-	-	3.493.026	3.493.026	3.493.026	28

NOT 47 –BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

a) Şirketin ana ortaklarından olan FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş. elinde bulundurduğu Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. hisselerini Gözde Finansal Hizmetler A.Ş. adıyla kurulan yeni şirkete Kurumlar Vergisi Kanununun 19. ve 20. Maddeleri kapsamında aynı sermaye olarak koymak suretiyle kısmi bölünme işlemi gerçekleştirmiştir. Bahsi geçen kısmi bölünme sonucunda FFK Fon Finansal Kiralama A.Ş.'nin elinde bulundurduğu Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.'ye ait %45 hissesi Gözde Finansal Hizmetler A.Ş.'ye geçmiş ve bu durum 28 Ocak 2010 tarihinde Ticaret Sicil Gazetesinde ilan edilmiştir.

b) Şirket 1 Mart 2010 tarihi itibarıyla Fulya Aşçıoğlu Plaza Hakkı Yeten Cad. No:10/17 Kat:8 Teşvikiye - İstanbul adresinden Kısıklı Mahallesi Kısıklı Çeşme Sokak No:2/4 Büyükcamlıca - Üsküdar / İstanbul adresine taşınmıştır.