

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.
2011 YILI FAALİYET RAPORU

Sayın Hissedarımız,

Kaynak Finansal Kiralama A.Ş.'nin 2011 yılı aktif toplamı 22.146.000,- TL dir. 2011 yılı içerisinde baz maliyeti 12.840.255,- TL olan sözleşme gerçekleşmiştir. 2011 yılı sonu Finansal Kiralama alacakları toplamı 17.068.000,- TL dir. Ayrıca Kaynak Leasing 2011 yılı içinde imzalamış olduğu ve halen geçici işlemlerde beklemekte olan leasing kontratı ile ilgili olarak ithale dayalı 5,300,000 TL harcama yapmıştır. Bu işlemin Mayıs 2012 ayında kesinleşeceği tahmin edilmektedir.

Sermaye Piyasası Kurulunca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına uygun olarak hazırlanan Bağımsız Denetim raporunda 21.522,-TL 2011 yılsonu kârı, Vergi Usul Kanunu'na (VUK) göre hazırlanan gelir tablosunda 54.865,- TL yılsonu kârı oluşmuştur.

Yeni yerinde faaliyet gösteren şirketimiz 2011 yılında gayrimenkul alanında işlemler yapmış ve aktiflerini 6,5 kat arttırarak 3,4 milyon dan 22,1 milyon TL ye ulaşmıştır. 2011 yılında imzalanan proje sözleşmeleri ile birlikte bu rakamların 2012 yılında daha da artması beklenmektedir. Yapılan bu işlemler ile Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. 2011 yılında en hızlı büyüyen leasing şirketi olmuştur. Bu durum 2011 yılı BDDK raporu henüz yayınlanmasa da sözel olarak kurum yetkilerince ifade edilmiştir.

2008 yılı içerisinde Bankacılık Düzenleme ve Denetleme Kurumu tarafından faaliyet izin belgesi alan Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. daha sonraki yıllarda başarıyla gelişimini sürdürmüştür. 2010 yılında gerçekleşen hissedar değişikliği ile Gözde Girişim Sermayesi yatırım Ortaklığı A.Ş. hissedarlarınız arasına katılmıştır. Şirketin daha etkin idaresini sağlamak amacıyla yine 2011 yılında şirket merkezimiz önceden planlandığı gibi Vedat Günyol Caddesi Demir Sokak No 1/A Kat 2 adresine taşınmıştır.

Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. 2011 yılında MASAK tarafından yapılan ve tüm leasingler için uygulanan genel ve prosedür denetiminden başarıyla geçmiş, şirketimizin prosedür ve sistemleri yapılan denetimlerde ilgili mevzuata uygun bulunmuştur.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

Küçükbakkalköy Mah. Vedat Günyol Cad. Demir Sok. Kat:2 No:1/A Ataşehir / İstanbul
Tel:0216 576 50 57 Faks: 0216 576 23 51
www.kaynakfinansal.com

KAYNAK FİNANSAL
KİRALAMA A.Ş.



Yine 2011 yılında şirketimiz TRB Uluslar arası Belgelendirme Hizmetleri tarafından yapılan denetimler sonucu Türkak onaylı ISO 9001 Kalite yönetimi belgesini ve ISO 10002 Müşteri memnuniyeti belgesini almaya hak kazanmıştır. Söz konusu belgeler ile şirket imajı güçlendirilmiş, yönetimin etkinliği ve kalite bilincinin oluşması sağlanmıştır.

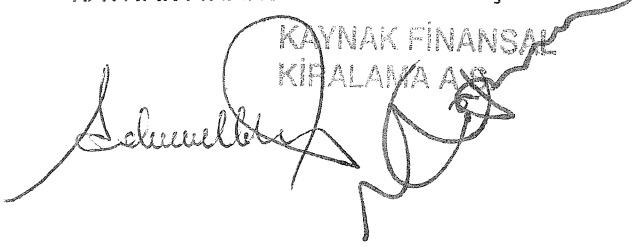
2011 yılı içerisinde şirketimizin web sitesinin yenilenmesi için adımlar atılmış ve yapılan yeni düzenleme ile İngilizce ve Türkçe sitelerin 2012 yılının ilk çeyreğinde hayata geçmesi planlanmıştır. Yabancı finansörlerimizin bilgilere erişimi açısından ve vizyon ve misyonumuza uygun olarak yapılan bu değişikliğin şirketimizin imajını güçlendireceği inancındayız. Ayrıca yakın zamanda yayınlanarak Temmuz 2012 de yürürlüğe girecek olan yeni Türk Ticaret Kanunun da belirtilmiş olan şartları haiz olacak yeni web sitemiz şirketimizin bilgilerinde değişiklik olması halinde bu değişikliklere uyum sağlayacak esneklikte yapılacaktır. Yeni sitemizde hissedarlarımızın web sitesi linklerine yer verilerek sinerjinin sağlanmasına çalışılmıştır. Şirketimizin kalite belgeleri de yenilenen sitemizde yer alacaktır.

Kaynak Finansal Kiralama A.Ş. 2012 yılında da kendi iç ivmesi ve leasing sektörünün getireceği dinamizm ile artacak iş potansiyeline paralel olarak işlem hacmini daha yüksek seviyelere ulaştırmak gayreti içinde olacaktır.

Bilgilerinize arz ederiz.

KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

KAYNAK FİNANSAL
KİRALAMA A.Ş.





KAYNAK FİNANSAL KİRALAMA A.Ş.

31 ARALIK 2011 KÂR DAĞITIM TABLOSU

DÖNEM KÂRININ DAĞITIMI

- 1) Dönem Kârı..... 21.522,-
- 2) Geçmiş Dönemler Zararı.....520.794,-
- 3) Dağıtılabilir Kâr..... 0,-

KAYNAK FİNANSAL
KİRALAMA A.Ş.